

## Prodej rodinného domu, Letovice

Česká, Letovice



**1 800 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Aleš Kavín**

**Tel.:** 733 695 875

**GSM:** +420 602 613 657

**E-mail:**

[ales.kavin@gpre.cz](mailto:ales.kavin@gpre.cz)

|                               |                            |                                 |                    |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                  |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový                    | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 118 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 226 m <sup>2</sup>         | <b>Plocha parcely:</b>          | 514 m <sup>2</sup> |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V            | <b>Voda:</b>                    | Vodovod            |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi ideální polovinu prostorného zděného domu s velkou garáží, vhodného jak k rodinnému bydlení, tak i k rekreaci s pozemkem o velikosti 514 m<sup>2</sup>, v klidné lokalitě mezi samostatně stojícími objekty domů, v Letovicích, okres Blansko, při ulici Česká směr Křetín. Nemovitost je ihned obyvatelná, nebo vybízí k rekonstrukci a modernizaci již tak velkorysé obytné plochy. Nemovitost má dvůr a zahradu s garáží o celkové výměře 514 m<sup>2</sup>. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě veřejný vodovod, elektřinu, plyn a kanalizační přípojku. V městě Letovice s malebným náměstím je veškerá občanská vybavenost (škola, školka, pošta, zdravotní a stomatologické středisko, prodejny potravin ...). Pokud chcete bydlet nebo vlastnit rekreační nemovitost v klidné lokalitě, přijďte na prohlídku. Více informací poskytne makléř Aleš Kavín

Cena: 1.800.000,- Kč