

## Prodej pozemku 6.705 m<sup>2</sup>

51263, Hnanice pod Troskami, Hrubá Skála



**Neuvedeno**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM: +420 226 254 111**  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

**Celková plocha:** 6 705 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** EXTRA SLEVA do Dubna - Prodám pozemek 6.705 m<sup>2</sup> z toho 2.500 m<sup>2</sup> stavebních, okres Turnov obec Hnanice pod Troskami, přímo u silnice , s krásným výhledem na zříceninu Hradu Trosky a zároveň i na Zámek Hrubá Skála v Českém ráji. Pozemek je rovinatý, prosluněný a nachází se na okraji obce, dle územního plánu je jeho část určena k výstavbě rodinného domu a další část lze využít k podnikání. Lze tak zkombinovat bydlení s podnikáním dohromady. Vjezd na pozemek je přímo z hlavní silnice č.35 ,spojující Turnov - Jičín . Jsou zde připraveny tři zpevněné plochy vhodné například na mobilheim , parkování techniku či halu. Dále je zde vybudován okrasný a funkční rybníček. Při rychlém jednání sleva jistá.

Telefon přímo na majitele

Prodej pouze v celku !!!!!!!

Rychlá super cena 749,- Kč/m<sup>2</sup>, do Dubna cena 599,- Kč/m<sup>2</sup>

Realitky a zprostředkovatelé prosím neobtěžovat !!!!!!!

Využití tohoto pozemku je pouze omezeno vaší fantazií a podnikatelským záměrem. Investujte do budoucnosti a získejte stabilní zdroj příjmů z pronájmu či prodeje výsledného projektu.

Neváhejte a kontaktujte mě skrze zprávy pro více informací či domluvení prohlídky této unikátní investiční příležitosti. Tato nemovitost je skvělou volbou pro ty, kteří hledají perspektivní investici do nemovitostí. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.