

Velkorysý prostor k pronájmu v nejprestižnější ulici v Praze

Pařížská, 11000, Praha 1, Praha



60 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 2 000 Kč +
přepis energií



Vyřizuje

Simona Šimková, MSc.

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 721 781

E-mail:

simona.simkova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prostor ve vyhledávané prestižní lokalitě ulice Pařížská, který je vhodný nejen pro kancelářské účely, ale i jako reprezentativní bydlení. Tento elegantní prostor se nachází v 6. nadzemním podlaží zrekonstruovaného činžovního domu, který je vybaven moderním výtahem.

Dispozice zahrnuje předsíň, čtyři prostorné pokoje, kuchyň, dvě moderní koupelny s toaletou a praktickou komoru. Tři pokoje nabízejí nádherný výhled na Pařížskou ulici, zatímco čtvrtý pokoj, orientovaný do klidného vnitrobloku, disponuje balkonem. Pokoje jsou vzájemně průchozí, přičemž do tří z nich je možný samostatný vstup z předsíně.

Prostor je vybaven vlastním plynovým kotlem, který zajišťuje nezávislé vytápění, a klimatizací, která poskytne komfort během teplých dnů. Parkování je možné na ulici v rámci rezidenčních zón.