

Funkcionalistický velkorysý byt v klidné ulici

Klimentská, 11000, Praha 1, Praha



50 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Simona Šimková, MSc.

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 721 781

E-mail:

simona.simkova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	185 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme velkorysý byt ve funkcionalistickém domě v centru Prahy. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží rezidence s výtahem. Je dispozičně dobře řešený. Při vstupu vás ohromí velká vstupná hala, ze které je přístup do všech místností. Všechny tři pokoje jsou neprůchozí. Součástí je kompletně zařízená kuchyně včetně spotřebičů a pračky. Byt dále nabízí dvě koupelny, jednu s vanou, druhou se sprchovým koutem a dvě samostatné toalety. Pronajímá se nezařízený nábytkem. Dva z pokojů mají výstup na balkon. Prostorná terasa je přístupná z kuchyně. V domě je recepce a ostrahou 24/7. Pro nájemníky domu je k dispozici fitness.

Nemovitost je možné pronajmout i jako kancelář.

Vyúčtovatelné zálohy na poplatky a energie činí 9 000 Kč za měsíc. Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.