

Pronájem skladovo-výrobního prostoru 1 218 m2 Hořovice

Sklenářka, 26801, Hořovice

**95 Kč**
za m²/měsíc

+ poplatky: na vyžádání

Vyřizuje

Blanka Randová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 603 890 569**E-mail:**blanka.randova@engelvoelkers.com

Celková plocha:	1218 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Výtah; Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu skladově výrobní prostor s celkovou plochou 1 218 m² v Hořovicích s vlastním parkovištěm. Prostor se dělí na skladovací halu 1050m² a zázemí 168m² pro zaměstnance s vlastním vstupem, které tvoří kanceláře, sprchový kout a toaleta. Stavba je smíšená (zděná a montovaná). Budova je průměrně udržovaná a temperovaná teplovodními radiátory z vlastní plynové kotelny. Podlahy mají nostnost min. 5t/m² a manipulační výška je 4,5 - 6,5m.

Do haly jsou dva přímé vjezdy vraty 2,7 x 2,7 m na ovládnání -1x elektrické rolovací a 1x mechanické.

Budova má veškeré inženýrské sítě - plyn, elektřina 220/380V, voda - městský řad, kanalizace. Oplocený objekt je zastřešen a napojen na PCO. Areál má velmi dobrou dopravní dostupností D5 exit 35, směr Praha 50 km - Plzeň - Rozvadov.

K dispozici ihned.