

PRODEJ DOMU K BYDLENÍ I PODNIKÁNÍ

Kosova Hora



11 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Jordák

Tel.: +420776229007

GSM: +420602489153

E-mail:

goldencastle@seznam.cz

| | | | |
|-------------------------------|---|--------------------------|----------------------------------|
| Počet podlaží v domě: | 2 | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Umístění objektu: | centrum obce |
| Komunikace: | asfaltová | Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| Voda: | Voda - dálkový vodovod | Plyn: | Plynovod |
| Topení: | Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - elektrické | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Společnost GOLDEN CASTLE s.r.o. nabízí exkluzivně k prodeji komerční nemovitost s možností využití na (pension, rodinné sídlo, ubytovací zařízení, restaurace, obchod s byty, sídlo firmy, školící centrum, chalupu) v obci Kosova Hora, 3 km Sedlčany, okres Příbram. Přímo u náměstí s kašnou se sochou sv. Jana Nepomuckého, naproti zámku. Vhodné k podnikání i bydlení pro větší rodinu. Nemovitost rozdělena na několik částí. Dole dva plně vybavené byty, samostatné vstupy, šel by zřídit i obchod. Technická místnost se zázemím, recepce (hospůdka). Uzavřený dvůr a prostor pro grilování. V patře venkovní terasa s fontánkou a dvě plně vybavené bytové jednotky. Nemovitost skýtá velkou možnost využití. Napojeno na obecní vodovod, elektřina 220/380, obecní kanalizace. Vytápěné řešeno kotlem plyn, elektřinou tepelné čerpadlo a některé pokoje mají krbová kamna s výměníkem dřevo. V

případě zájmu doporučujeme prohlídku s naším makléřem. PENB-G.
Zastavěná plocha 220 m², obytná plocha cca 350 m², pozemek 393 m².