

Prodej rodinného domu 3+kk s možností čerpání dotací

Hlohovice



Vyřizuje

Tereza Santnerová
Tel.: +420 377 422 427

GSM: +420734240842

E-mail:
[terez.santnerova@re-max.](mailto:terez.santnerova@re-max.cz)

CZ

2 790 000 Kč

za nemovitost

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího podle vlastních kritérií.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	339 m ²
Užitná plocha:	129 m ²	Plocha parcely:	988 m ²
Plocha zahrady:	1327 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení na klidném místě?

Nabízíme k prodeji rodinný dům s dispozicí 3+kk před rekonstrukcí s velkým pozemkem, který se nachází ve vesnici Svinná u Hlohovic, v okrese Rokycany .

Dům má vstupní chodbu, kuchyň s obývacím pokojem, pokoj, ložnici, spíž. Postaven byl roku 1910. Stavba je zděná, je ze smíšených materiálů, s jedním nadzemním podlažím a velmi zachovalým prostorným podkrovím.

Celková výměra pozemků je 1 327 m², jehož součástí je budova stodoly a menší stavba se dvěma sklepy. Na pozemku je k dispozici kamenná studna.

Tato nemovitost je vhodná k celkové rekonstrukci, lze zde vybudovat prostorné podkroví, které by dispozice zvětšilo i na 5+kk.

Veškeré občanská vybavenost (školy, školky, dětská hřiště, obchody, zdravotní středisko, restaurace, sportoviště) se nachází ve městě Radnice, pouhých 6 km od Svinné. Napojení severního Rokycanska na dálnici D5 bude dokončeno nejpozději v září 2025, což ještě více zlepší dopravní dostupnost. Doporučuji osobní prohlídku. S financováním Vám velmi rádi pomůžeme.

Neváhejte se na mne obrátit a domluvit si schůzku.