

Prodej pozemku k bydlení, 1970m², Jablonec n.N., ul. Pražská

Pražská, 46606, Jablonec nad Nisou



6 240 000 Kč

za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Proboš Pavel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 1 970 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ojedinelá nabídka prodeje stavebního pozemku v zastavěném území Jablonce nad Nisou, v širším centru města. Přístup z ulice Pražská, území se nachází dle platného územního plánu v lokalitě označené SC4-plochy míšeného bydlení, bez stanovení limitu zastavění a s možností umístění doplňkových objektů. Celková plocha činí 1970 m².

K dispozici i původní návrh na 1 i vícepodlažní dům.

Součástí prodeje je i dřevostavba domu o dispozici 2+KK o zastavěné ploše vč. kryté terasy 47 m² a zahradní domek s přílehlou terasou o ZP 45 m².

Dřevostavba nyní slouží k trvalému bydlení, vytápění plynem, připojeno na VV i VK.

Zahradní domek s přívodem elektřiny, vody, jímka s přečerpáváním do VK.

Na pozemku přírodní rybníček se spodními prameny a rybník-bazén 108 m².

Kryté posezení s grilem a udírnou, 2 studny.

Bezplatné finanční poradenství, více informací u makléře.