

## Prodej stavebního pozemku, 6 840 m<sup>2</sup> - Bělá pod Pradědem

Bělá pod Pradědem



**Neuvedeno**  
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

**Martin Vacula**

**Tel.:** 222 727 222

**GSM:** +420608747200

**E-mail:**

[martin.vacula@re-max.cz](mailto:martin.vacula@re-max.cz)

<b>Celková plocha:</b>	6 840 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektrina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Komunikace:</b>	asfaltová		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji ucelený a prostorný stavební pozemek v Bělé pod Pradědem.

Jeho umístění v intravilánu obce, klidné prostředí obklopené přírodou, velký prostor a čistý horský vzduch z něj dělají ideální příležitost pro ty, kdo hledají pěkné místo k bydlení či rekreaci. To vše nedaleko lyžařských areálů Filipovice nebo Červenohorské sedlo, s turistickými i cyklistickými trasami v okolí.

Rozloha pozemku 6.840 m<sup>2</sup> a jeho poloha i tvar umožňují více variant využití. Dokáží si zde představit realizaci velkorysého rodinného či rekreačního sídla, využití prostor pro výstavbu dvou domů spojeného vícegeneračního bydlení, případně i komerční výstavbu více domů. Územním plánem je celý pozemek určen pro stavby k bydlení. Pozemek nebyl zatopen.

Na pozemku se nacházejí základy bývalého domu, inženýrské sítě jsou zavedeny na pozemku.

Uprostřed pozemku lze vytvořit jezírko, které dodá místu jedinečný charakter.

Více informací o nabídce rád sdělím na dotaz. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.