

Prodej obchodního prostoru v Rezidenci u Vinohradu, 123m²

Petrohradská, Praha 10, Praha



14 955 600 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Nicole Binková

Tel.: +420 704 969 666

GSM: +420 704 969 666

E-mail:

info@arezidence.com

Plocha kanceláří:	123 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prostorný a prosvětlený obchodní prostor k prodeji. Aktuálně je zde v provozu pekárna. Jedná se tak o vhodnou příležitost k investici s měsíčním výnosem. Rohová část bytového domu ve vyhledávané části Starých Vršovic, přímo u Havlíčkových sadů o celkové výměře 123 m². Prostor je nově zrekonstruován a zkolaudován.

Objekt je rozdělen do vnitřní plochy, která má 78m² a venkovního prostoru, který je ideální jako zahrádka 35m² + 10m² sklad.

Prosklené okna po obou stranách zaručují perfektní viditelnost.

V nově postavené přístavbě.

50m od parku Havlíčkovy sady.

Přímo od vlastníka nemovitosti, bez poplatků realitní kanceláři, bez provize, bez poplatků právníkovi.