

Dům pro bydlení a podnikání, 5+1 a 1+kk, 300 m², Pištín

37346, Pištín



12 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kozák Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 300 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám luxusní rodinný dům s garáží a se zastřešeným bazénem 8x3,5m, navržený pro spokojené bydlení na okraji obce Pištín, jen 10 minut od Českých Budějovic s celkovou užitnou plochou 300 m², stojící na pozemku o rozloze 793m². V rámci nemovitosti najdete dva samostatné obytné objekty o dispozici 5+1, bytem v samostatné budově o dispozici 1kk a o rozloze 48,5 m², v 1. patře s prostorem pro podnikání, a kanceláři s kuchyňskou linkou v přízemí. Objekt je ideální pro rodinné bydlení a podnikání, nabízí vše pro pohodlí a relaxaci - od fotovoltaiky přes vlastní bazén až po zahradní domek a útulnou pergolu. Na pozemku je vybudován samostatný sklep. Konstrukce objektu je cihlová se zateplením, což zajišťuje dobrou tepelnou izolaci a dlouhodobou udržitelnost. Dům je vybaven balkónem a vytápění je zajištěno plynem a vytápěním v podlaze. Tato nabídka je určena všem, kteří hledají nadstandardní luxusní bydlení v klidné a přesto dobře dostupné lokalitě.