

Prodej pozemku k bydlení, 1200 m², Dolní Dobrouč

56102, Dolní Dobrouč

**2 163 420 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Müller Marek**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 200 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek v Dolní Dobrouči, dle platného územního plánu v oblasti "BI", bydlení individuální, kde je hlavní využití bydlení v rodinných domech, ale i rekreace a menší komerce či podnikání, o velikosti 1200 m². Příjezd je zajištěn po obecní komunikaci a je oboustranně průjezdný. Místo se nachází blízko tahu Ústí nad Orlicí - Letohrad, přímo naproti aut. zastávka a kousek i vlaková zastávka. Přímo přes kraj pozemku vede kanalizace, kde je věcné břemeno služebnosti pro obec, na hranici je pak plyn, elektřina je naproti přes cestu, což ušetří další náklady. Na obecní vodovodní řád je možné se napojit severně přes pozemek souseda. V obci Dolní Dobrouč naleznete rozsáhlou občanskou vybavenost. Pro více informací a domluvení prohlídky volejte prosím makléři. Informace k sítím apod. posílám případně mailem.