

Prodej bytu 2+kk , 45,6 m2 + příslušenství 32,2 m2, Supíkovice

Supíkovice



1 250 000 Kč
za nemovitost

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Martin Vacula**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420608747200**E-mail:**martin.vacula@re-max.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 77 m²

Druh objektu:

smíšená

Stav objektu:

dobrý

Vlastnictví:

osobní

Sklep:

20 m²

Umístění objektu:

okraj obce

Elektrina:

Elektro - 230 V

Voda:

Voda - dálkový vodovod

Plyn:

Individuální; Plynovod

Energetická náročnost:

...G - Mimořádně

RE/MAX G8 Reality Rohanské nábřeží 678/27, 186 00 Praha 8 - Karlín, Tel.: 222 727 222 , E-mail: g8reality1@remax-czech.cz , web: www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+kk, umístěnou v přízemí (1. nadzemním podlaží) rodinného domu se třemi byty. Dům je rozdělen na bytové a nebytové prostory na základě Prohlášení vlastníka, přičemž každý prostor má konkrétního vlastníka. Byt má okna orientovaná do zahrady a jeho celková obytná plocha činí 45,6 m². Dispozičně se skládá z ložnice a kuchyně spojené s obývacím pokojem. Přes malou chodbu se nachází koupelna a samostatné WC.

K bytové jednotce náleží prostorný sklep v suterénu domu o velikosti 20,2 m² a také nebytový prostor - bývalý dřevník o rozloze 12,2 m², který je přístupný ze dvora. Celková plocha jednotky včetně příslušenství je 77,8 m².

Byt byl částečně rekonstruován před přibližně osmi lety. Při této rekonstrukci byla vyměněna okna, položeny nové podlahy, sníženy stropy pomocí sádkartonových podhledů a upraveny omítky v obou místnostech. V obývací části byla také instalována nová kuchyňská linka.

Vytápění bytu zajišťují plynové WAWky, ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem. Celý dům je v dobrém stavu.

Tato bytová jednotka je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak i jako rekreační apartmán. Obec Supíkovice je známa svou krásnou okolní přírodou a nabízí skvělé možnosti pro turistiku i sport. Okresní město Jeseník je vzdálené jen několik kilometrů, přičemž autobusová zastávka se nachází přímo u domu.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte.