

Prodej restaurace, stravování, 631 m², Podlažice

53851, Chrast



3 390 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a
právních služeb.



Vyřizuje

Kubíček Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 631 m²

Plocha parcely: 550 m²

Druh objektu: smíšená

Typ zařízení: Restaurace

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Užitná plocha: 631 m²

Počet podlaží v domě: 4

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi zajímavou nemovitost, která je díky své velikosti, umístění a územnímu plánu ideální jako investiční příležitost. Objekt je v původním stavu, připraven na realizaci dle představ nového majitele. Jako vhodné se jeví využití pro účely ubytování a restaurace u hlavní silnice mezi městy Chrudim a Skuteč. Přízemí vedené jako restaurace je dispozičně řešeno: vchod, salonek, kuchyň se sociálním zařízením, WC pro hosty, sál s výčepem a vchodem do nadzemních podlaží. V druhém nadzemním podlaží se nachází plocha nad sálem a byt o dispozici 3+1. Ve třetím nadzemním podlaží pak dvě místnosti, ze kterých lze vybudovat další bytové jednotky. Část mlýnu je podsklepená, tyto prostory se dají využít například jako sklady nebo technické zázemí. Dále k nemovitosti patří přilehlé parkoviště, v případě zájmu lze dokoupit další stavbu. Pro více informací kontaktujte makléře Jana Kubíčka a domluvte si svůj termín prohlídky.