

Prodej rodinného domu+pozemky+rybník v Chebu-část Pelhřimov

35002, Cheb



Neuvedeno za nemovitost

Info k ceně v RK



Vyřizuje

Gvardová Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	645 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete uniknout shonu městského života a hledáte ideální místo pro klidný život?

Nabízíme vám jedinečnou příležitost vlastnit dům s pozemky o výměře 10.108 m² a rybníkem v části Pelhřimov, cca 3 km od Chebu. Dům je v dobrém stavu, v přízemí se nachází prostorná chodba, ze které je vstup do mezonetového bytu 3+1, který je připraven k bydlení, chloubou této domácnosti jsou krbová kamna a dřevěné schodiště do patra. Dále je vstup z chodby do velkého skladu, z něj vstup do dílny. V prostorné půdě je dle ÚP možnost vybudovat další dva byty. Dům je svým uspořádáním ideální i pro využití jako zemědělská usedlost, což ocení zejména milovníci venkovského života. Na dvoře před domem je altán, dřevník, součástí je rozlehlý pozemek(stavební), kde se nachází ovocný sad. V těsné blízkosti je vodní plocha o výměře 1500 m², ideální místo pro milovníky rybaření. Nezmeškejte tuto skvělou příležitost a kontaktujte nás ještě dnes, neboť tato nemovitost má do budoucnosti velký potenciál. Bližší info v RK.