



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78067

## K pronájmu slunný byt 2+kk (45m<sup>2</sup>), Residence Holečkova, možnost i krátkodobého pronájmu

Holečkova, Praha 5, Praha



**34 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.000,-Kč vč.  
internetu a energií



Vyřizuje

**Aleš Vladař**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420777111420

**E-mail:**

[ales.vladar@homesweethome.cz](mailto:ales.vladar@homesweethome.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní, plně vybavený byt 2+kk (45m<sup>2</sup>) zrekonstruovaném cihlovém domě bez výtahu v ulici Holečkova na Praze 5. Jedná se o velmi prostorný byt, vybavený kvalitním designovým nábytkem. Byt sestává z ložnice s manželskou postelí, obývacího pokoje a vybavené kuchyňské linky, koupelny se sprchovým koutem a zvlášť toaletou. V domě jsou možné excelentní služby. Možnost připojení k vysokorychlostního internetu, který zajišťuje plnohodnotnou práci z domova (již zahrnuto v ceně). Jednou týdně průběžné úklidy bytů s výměnou povlečení a ručníků, pohotovostní služba 24/7, recepce denně 9-16 hodin, možnost využití zrekonstruovaného lobby, které poskytuje příjemné posezení. Do historického centra města se dostanete během 15 minut. Vynikající dostupnost do všech částí města. Stanice tramvaje je umístěna jen cca 2 min od domu a za dalších pár minut se dostanete na stanici metra Anděl. Nachází se zde nákupní centrum Nový Smíchov - obchody, kina, restaurace. Možnost parkování v podzemní garáži v domě. Možnost krátkodobého pronájmu.

Bez provize pro RK! Majitel požaduje vratnou kauci v hodnotě jednoho měs. nájmu včetně poplatků.