

**Pronájem bytu 3 + 1, ul. Růžová, Most, 55 m<sup>2</sup>**

Růžová, 43401, Most

**12 500 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje

**Jindřiška Wildumetzová****Tel.:** +420 732148322**GSM:** +420 732148322**E-mail:**[j.wildumetzova@molikreality.cz](mailto:j.wildumetzova@molikreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu byt 3 + 1, v osobním vlastnictví, o celkové výměře 55 m<sup>2</sup>.

Bytová jednotka se nachází v 6. NP panelového domu, který stojí v ulici Růžová.

Dům je revitalizován - plastová okna, fasáda včetně zateplení, střecha, vstupní prostory, výtah dle norem EU.

Bytová jednotka je vybílena, prostorná kuchyňská linka včetně kombinovaného sporáku a myčky, v kuchyni a v jednom z pokojů je položeno linoleum, v obývacím pokoji, v ložnici a v chodbě je položena plovoucí podlaha, koupelna (vana, umyvadlo se skříňkou a zrcadlo) je oddělena od toalety.

K bytu náleží komora.

Nájemné činí 12.500,- Kč + 900,- Kč/další osoba, bez energií.

Při podpisu podnájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši nájmu + nájem na daný měsíc + provize RK 9.600,- Kč.

Nájemné je dopředné, do 25. v měsíci na další měsíc.

Volný ihned.

Velmi dobrá občanská vybavenost - škola, školka, parkoviště, supermarkety, zdravotní středisko, lékárna, pošta, MHD.

Pan majitel požaduje pracovní smlouvu + čistý výpis z rejstříku exekucí, nebo insolvenční.