

## Stavební pozemek se stavebním povolením 572 m<sup>2</sup> Kladno - centrum (Podprůhon)

Hluboká, 27201, Kladno



**7 870 Kč**  
za m<sup>2</sup>

Vyřizuje

**Janatka Radek**

**Tel.:** +420 773650350

**GSM:** +420 773650350

**E-mail:**

[radek.janatka@orbisreality.](mailto:radek.janatka@orbisreality.cz)

[cz](#)

**Celková podlahová plocha:** 572 m<sup>2</sup>

**Celková plocha:**

572 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji velmi lukrativní, stavební pozemek o celkové výměře 572 m<sup>2</sup> v Kladně - Podprůhoně, v klidné lokalitě avšak v přímé blízkosti centra města.

Pozemek se nabízí včetně vydaného stavebního povolení na rodinný dům 4+kk/T o užitné vnitřní ploše 157 m<sup>2</sup> a na přípojky vody a kanalizace. Další výhodou jsou již uzavřené smlouvy s dodavateli stavby, včetně vypracovaných výkazů výměr, čili stavbu lze zahájit v podstatě okamžitě. Je tedy možno využít již vydaného povolení a dodavatelů, nebo je samozřejmě možno postavit stavbu odlišného rodinného domu dle Vašich představ.

Pozemek je svažitý, severní. Ze zahrady možný vstup přímo na obecní multifunkční hřiště.

Bližší informace v RK. Financování pozemku i případné výstavby rádi vyřídíme.