

Prodej pozemek Komerční, 5397

37856, Studená



2 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Stanislav Dubec

Tel.: 800700099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 5 397 m²
Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemky o celkové výměře 5.397 m², situovaných v jihovýchodní části v průmyslové zóně v obci Studená. Pozemky jsou rozděleny asfaltovo/betonovou silnicí, což zajišťuje snadný přístup k oběma částem.

Popis: celková plocha činí 5.397 m².

První část (2.558 m²) pozemku je vedena v územním plánu jako "plocha veřejného prostranství", na katastru nemovitostí vedena jako "ostatní plocha"

Druhá část (2.839 m²) pozemku je vedena v územním plánu jako "plocha pro výrobu a skladování", na katastru nemovitostí vedena jako "trvalý travní porost".

Lokalita: Pozemky se nachází v blízkosti průmyslové zóny v obci Studená, která nabízí výhodné podmínky pro rozvoj podnikání a logistiku. Pozemky jsou ideální pro komerční nebo průmyslové účely, případně pro investice do rozvoje či změnu využití podle potřeb nového vlastníka. Díky své strategické poloze a rozdělení dle územního plánu představují výbornou příležitost pro podnikatele hledající prostor pro výrobu, skladování nebo další komerční aktivity vč. parkování.

Pokud máte zájem o více informací nebo chcete domluvit prohlídku pozemků, neváhejte nás kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N109537.