

## Průmyslový areál Týniště nad Orlicí, pronájem skladových prostor

Vrchlického, 51721, Týniště nad Orlicí



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

|                               |                            |                       |                   |
|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 4000 m <sup>2</sup>        | <b>Počet podlaží:</b> | 1                 |
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                  | <b>Stav objektu:</b>  | velmi dobrý       |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                      | <b>Ostatní:</b>       | Garáž; Parkoviště |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                       |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) vám nabízíme prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu v průmyslovém parku v Týništi nad Orlicí.

Specifikace:

- oplocený areál s ostrahou
- železniční vlečka
- dostatečná kapacita elektrické energie, hlavní transformátory 2x 35/6 kV
- plynová stanice uvnitř areálu s přípojkami k budovám
- pitná, užitková i technologická voda

Lokalita:

- západní okraj města
- v těsné blízkosti silnice 1. třídy č. 11 z Hradce Králové do Ostravy
- 20 km od Hradce Králové
- zastávka autobusů před hlavní bránou