

## Prodej pozemků, 1 377 m<sup>2</sup> Doubrava u Orlové

73533, Doubrava

**1 166 319 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Alena Marušáková****Tel.:** 725 588 122**GSM:** +420 702 128 085**E-mail:**[alena.marusakova@asental.eu](mailto:alena.marusakova@asental.eu)**Celková plocha:** 1 377 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

### POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte hezké místo k výstavbě rodinného domu?

Máme pro vás skvělou příležitost – nabízíme k prodeji stavební pozemky v malebné a klidné lokalitě obce Doubrava u Orlové, která je obklopena přírodou, ale zároveň nabízí skvělou dostupnost do městského života. Pozemky p. č. 82, 83 a 84 o celkové výměře 1 377 m<sup>2</sup> jsou skvělé pro stavbu rodinného domu, a to díky své lokalitě, v rámci níž je podle územního plánu vymezena smíšená obytná zóna – tedy určena pro bydlení v rodinných domech.

Pozemky jsou určeny pro bydlení v rodinných domech, což znamená, že jejich využití je přímo zaměřeno na výstavbu. Obec Doubrava u Orlové je skvělé místo pro rodinné bydlení, s veškerou občanskou vybaveností – v blízkosti se nachází základní škola, mateřská škola, obchody, veřejná doprava (MHD) a další. Kromě toho, lokalita nabízí klidné a příjemné prostředí, ideální pro život v přírodě s dobrou dostupností do Ostravy i okolních měst.

Pozemek je v současnosti propachtován za účelem zemědělského obhospodařování (orba a sečení) na dobu neurčitou. Při prodeji pozemků bude platit 3 měsíční výpovědní lhůta pro ukončení pachtovní smlouvy.

Pokud hledáte místo, které spojuje klid, přírodu a zároveň dobré dopravní spojení, pak je tato nabídka ideální pro vás.