



Prodej - Byty

číslo zakázky: N31124

Prodej nového bytu 1+kk s balkonem, Brno - Zábrdovice

Spolková, 60200, Brno-sever, Brno



4 600 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Markéta Vaňková

Tel.: 800 644 644

GSM: +420 739 457 004

E-mail: vankova@mig.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2024	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Novostavba bytu 1+kk v osobním vlastnictví o celkové ploše 32 m² přímo od developera. Prakticky řešený byt je umístěn ve 2. nadzemním podlaží bytového domu v rychle se rozvíjející části Brna, na Spolkové ulici. Pokoj s kuchyňským koutem zaujímá plochu 17,5 m², koupelna s WC má plochu 4,5 m² a chodba, do které se vejde i velká šatní skříň, má plochu 3,5 m². Balkon o ploše 4,5 m² je orientován na západ, do vnitrobloku. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou. Za výhodnou cenu lze přikoupit komoru na patře nebo garážové stání. Byt je připraven k předání.

V moderním pětipodlažním domě jsou byty různých uspořádání, mohu Vám nabídnout i byty 1+kk s účelnou ložnicovou nikou nebo byty 2+kk, dokonce i byty s předzahrádkou. Ráda Vám je všechny ukáži.