

## Prodej rodinného domu, 433 m<sup>2</sup>, Mnich

39492, Mnich



**15 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lehký Lukáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** dřevěná**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 433 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji jedinečný rodinný dům - dřevostavbu typu srub, který se nachází na okraji malebné obce Mnich. Tento prostorný a moderně řešený dům s užitnou plochou 433 m<sup>2</sup> je ideální pro milovníky přírody a klidného bydlení. Nemovitost disponuje dvěma nadzemními podlažními a jedním podzemním, celkem šesti místnostmi. Vytápění je řešeno úsporným tepelným čerpadlem, doplněným o krbovou vložku s výměníkem a solární ohřev vody, což zajišťuje nízké provozní náklady. K domu náleží rozlehlý pozemek o výměře 12 932 m<sup>2</sup>, na kterém se nacházejí dva rybníky, ideální pro relaxaci a rekreační aktivity. Stav nemovitosti je velmi dobrý a nabízí komfortní bydlení v klidné lokalitě s vynikající dostupností do okolí. Neváhejte a přijďte se přesvědčit o kouzlu tohoto výjimečného domu.