



pronájem novostavby bytu 2kk s terasou, TERASY BRANIŠOVSKÁ, (A.2.7)

České Budějovice 2, České Budějovice



15 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 2866,-
Kč / měs a přepis elektřiny
+ kauce 2x nájem



Vyřizuje

Mirlinda Králová

Tel.: +420 777 814 103

GSM: +420 607 088 203

E-mail:

[linda.kralova@hanzlikovar
eality.cz](mailto:linda.kralova@hanzlikovar
eality.cz)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela novou bytovou jednotku A.2.7, která se nachází ve druhém podlaží novostavby bytového domu Terasy Branišovská.

Byt je dispozičně řešen jako 2+kk, má výměru 53,6 m² + terasa 9,5 m² a skládá se z těchto místností : předsíně, koupelny s vanou a toaletou, obývacího pokoje s kuchyní, ložnice a terasy, která je přístupná z obou obytných místností. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči (lednice, myčka nádobí, sporák, digestoř), osvětlením ve všech místnostech, jinak je nezařízený. Pronájem bez domácích mazlíčků.

Možnost pronájmu venkovního parkovacího stání za úplaty 1000,- Kč / měs. - venkovní stání nebo 1.500,- Kč / měs. (vnitřní garážové stání se sklepem).

Domy se nachází na hezkém, klidném místě, s příjemným výhledem do zeleně. V těsné blízkosti domů se nachází vysokoškolské koleje a lesopark Stromovka, kde najdete turistické stezky, které také slouží jako cyklostezky. Kousek od domu jsou zastávky MHD, nákupní centrum a veškerá občanská vybavenost.

Byt je připravený k nastěhování.