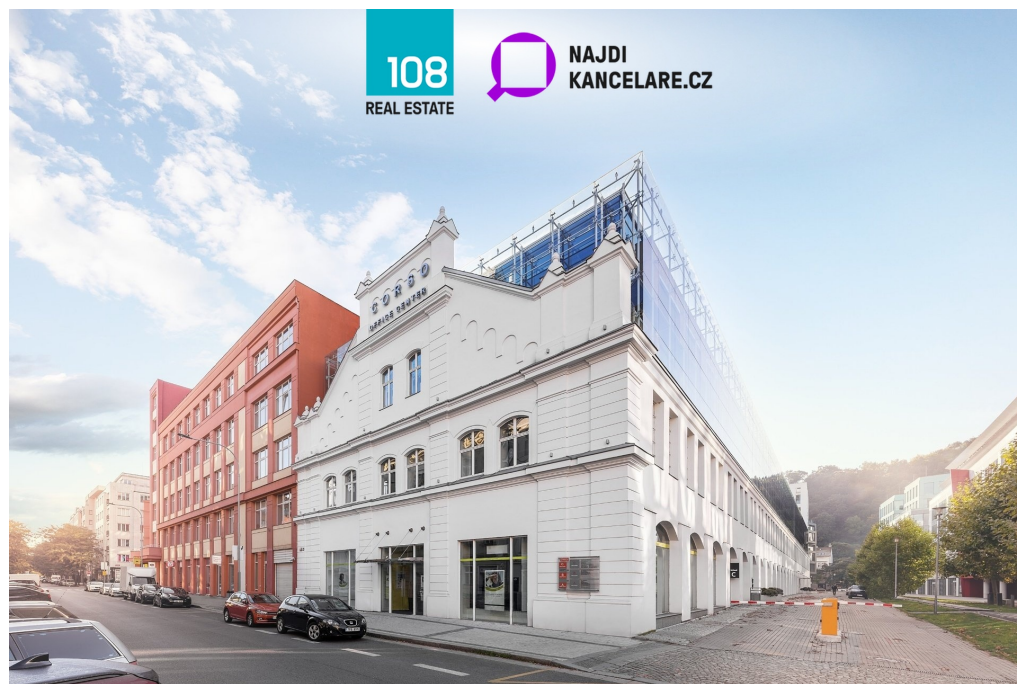


Pronájem kanceláří Corso Karlín, Křižíkova, Praha 8 - Karlín

Křižíkova, 18600, Praha 8, Praha



18 EUR
za m²/měsíc

Nájem
18-18,50EUR/m2/měsíc,
Servisní poplatky
175,-/m2/měsíčně + dph



Vyřizuje
Martina Nielsen
Tel.: +420 222 211 464
GSM: +420 601 371 670
E-mail:
martina.nielsen@108realestate.cz

Plocha kanceláří:	201 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Jako vybraní zástupci majitele vám bez provize nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory třídy A v jedinečně zrekonstruované budově CORSO Karlín, která se nachází v centru vyhledávané lokality Praha 8 - Karlín.

Tato bývalá průmyslová hala zvaná „plechárna“, kterou renomovaní architekti Ricardo Bofill Levi a Jean Pierre Carniaux přeměnili na moderní a účelnou administrativní budovu, nabízí celkem 9 420 m² pronajímatelné plochy napříč 4 podlažími. Prostory jsou vhodné jak pro menší firmy, tak pro společnosti hledající reprezentativní sídlo s nezaměnitelným industriálním nádechem a historií.

Proč právě tato budova:

- moderní kancelářské plochy třídy A rozložené do 4 podlaží
- flexibilní členění prostoru přesně dle potřeb nájemce
- podhledy se zabudovaným osvětlením
- unikátní architektonické spojení průmyslové historie a moderního designu
- kapacita 123 parkovacích stání

Lokalita:

- V bezprostřední blízkosti a docházkové vzdálenosti se nachází:
- stanice metra linky B - Křižíkova a tramvajová zastávka (přibližně 2 minuty pěšky)
- skvělá občanská vybavenost a široký výběr služeb v dynamickém centru Karlína

- vynikající dostupnost do samotného centra Prahy (cca 10 minut)

Díky tomu je lokalita ideální pro společnosti hledající unikátní kanceláře v Praze s perfektní dopravní dostupností a atraktivním prostředím plným oblíbených restaurací a kaváren.

Z našeho portfolia komerčních objektů a kancelářských ploch vám rádi připravíme také alternativní nabídky kanceláří v této lokalitě nebo v rámci celé Prahy, Brna, Ostravy a jiných měst v ČR.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.