

Pronájem nového bytu 2+kk v Liberci

Švermova, Liberec



15 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Artem Saykin

Tel.: 603 455 857

GSM: +420731538643

E-mail:

artem.saykin@re-max.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 53 m²

Stav objektu: novostavba

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nájemné: 15.500 Kč/měs.

Poplatky: 3.500 Kč/měs. + elektřina

Odměna RK: 18.755 Kč/jednorázově

Vratná kauce: 31.000 Kč/jednorázově

Pronájem sklepa: 500 Kč/měs.

Pronájem garážového stání ve vedlejší budově (k dispozici koncem roku 2025): 1.500 Kč/měs.

Nabízíme k pronájmu zcela nový byt o dispozici 2+kk na ulici Švermova v Liberci, který se nachází ve 2. podlaží s orientací na jihovýchod.

Vybavení bytu zahrnuje moderní kuchyňskou linku s myčkou, troubou a indukční deskou. V koupelně je sprchový kout, toaleta, umyvadlo a otopný žebřík. Vše zde máte nové a hezky designově sladěné. Hlavní částí tohoto bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem, jehož dominantou je velké okno přes celou místnost se vstupem na lodžii, což vám zaručí dostatek světla a tepla. Samozřejmostí jsou plastová okna a bezpečnostní dveře.

Tato novostavba vám nabídne pohodlné a komfortní bydlení. Za příplatek je možno využívat také sklep a garážové stání, které bude k užívání připraveno koncem roku 2025. Pro obyvatele domu je k dispozici kočárkárna.

Dopravní dostupnost je skvělá, v docházkové vzdálenosti máte autobusovou i tramvajovou zastávku a také vlakové

nádraží. Necelé 2 km daleko se nachází známé liberecké centrum Babylon, které poskytuje zábavu v aquaparku, lunaparku, kino, wellness, dobré jídlo a mnoho dalšího.

Majitelé shánějí spolehlivého a dlouhodobého nájemníka, který se o bytovou jednotku bude hezky starat. Pokud jsme vás naší nabídkou zaujali, neváhejte nás kontaktovat pro sjednání individuální prohlídky. Zároveň vás rovnou prosíme o zaslání dalších podrobností o vás, jakožto možných budoucích nájemnících. Děkujeme.