

Pronájem výrobní a skladovací haly Kaliště u Českých Budějovic

Kaliště, České Budějovice

**Neuvedeno**za m²/měsíc

cena u makléře



Vyřizuje

Ing. Miroslav Hodina**Tel.:** 733 785 785**GSM:** +420608174488**E-mail:**info.abnormal@re-max.cz

Plocha kanceláří:	1850 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Skladovací

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výrobní a skladovací halu - objekt na okraji obce Kaliště. Objekt je dobře dostupný kamionovou dopravou a disponuje dostatečným prostorem pro jejich manipulaci. Samotný objekt o zastavěné ploše 2048m² je členěn na tři haly, šatnu, kotelnu, zázemí, kanceláře a technologické místnosti.

Manipulační plocha a pozemky okolo budovy mají rozlohu 2936m². Samotné haly pak mají rozměry: 395m² výška 6,5m, 395m² výška 6,5m, 395m² výška 6,5m a další přilehlé místnosti .

Objekt je připojen k elektrické síti s jističem 80A. Po vybudování obecního vodovodu a kanalizace, jehož výstavba v obci právě probíhá, bude na něj objekt připojen.

Střecha má vhodnou polohu pro umístění fotovoltaické elektrárny.

Kaliště je obec v okrese České Budějovice, část města České Budějovice (základní sídelní jednotka v rámci Českých Budějovic 5). Kaliště tvoří oproti zbytku města exklávu a je jeho nejvýchodnější částí.

Pro více informací kontaktujte makléře.

Provize za zprostředkování pronájmu je ve výši jednoho měsíčního nájmu bez DPH a hradí jí nájemce. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.