

Prodej RD/chalupy 796 m², Poniklá v Podkrkonoší

Poniklá



6 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dana Klementová

GSM: 420608164333

E-mail:

[dana.klementova@rkevrop
a.cz](mailto:dana.klementova@rkevrop a.cz)

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	275 m ²
Užitná plocha:	796 m ²	Plocha parcely:	1200 m ²
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme prostorný rodinný dům v malebné obci Poniklá v Podkrkonoší. Jedná se o třípodlažní rodinný dům o užitné ploše 796 m².

Dům může sloužit k trvalému bydlení i jako chalupa k rekreaci v průběhu celého roku. Okolí domu nabízí bohaté sportovní i rekreační vyžití. Nachází se zde turistické stezky, cyklostezky i sjezdovky. Jedná se o jedinečnou nabídku nejen pro zájemce, kteří mají rádi lyžování a další zimní sportovní aktivity, ale také pro všechny, kteří si touží užívat pobyt na horách v letních měsících, milují horské túry nebo jen toulky napříč Krkonošemi.

Poniklá je menší obec v Podkrkonoší nabízející dostatek soukromí se skvělou dojezdovou vzdáleností do větších měst -

Jilemnice cca 9 km, Vrchlabí cca 15 km, Špindlerův Mlýn cca 28 km.

Doporučujeme osobní prohlídku.