

Byt 3+1 v OV, insolvenční prodej, Cheb, ul. Obětí nacismu

Obětí nacismu, Cheb

**2 006 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Miroslav Hodina**Tel.:** 733 785 785**GSM:** +420608174488**E-mail:**info.abnormal@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej byt o velikosti 3+1 v OV, insolvenční prodej, Cheb.

Nabízíme v rámci insolvenčního řízení prodej bytu v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 ve zděném bytovém domě ve městě Cheb.

Popis nemovitosti ze znaleckého posudku:

Bytová jednotka č. 1093/5 na adrese Obětí nacismu 1093/9, 350 02 Cheb, se nachází ve 2. patře cihlového bytového domu bez výtahu. Budova má čtyři podlaží, přičemž posuzovaná bytová jednotka je situována ve druhém patře.

Celkem se v budově nachází osm bytových jednotek.

Posuzovaná bytová jednotka má dispozici 3+1 s celkovou podlahovou plochou 71,84 m². Vstupní chodba byla nedávno zrekonstruována, stejně jako stoupačky. Plynové topení typu WAW je instalováno ve dvou místnostech, zatímco v ložnici je elektrický přímotop, který umožňuje flexibilní řízení teploty podle individuálních potřeb. Kuchyň není vybavena žádným topným zařízením.

Koupelna je vybavena vanou a elektrickým bojlerem. V posuzované nemovitosti se dále nacházejí plastová okna a balkon s původními dveřmi. Kuchyňská linka je také původní. K posuzované nemovitosti náleží sklepní prostor o rozměrech cca 6 m².

Nemovitost je prodávána v rámci insolvenčního řízení vedeného pod značkou KSPL 54 INS 16207/2022 u Krajského soudu v Plzni. K dispozici je znalecký posudek na nemovitost.

Více informací u makléře nabídky

Kupní cena je stanovena jako nejnižší a nemovitost bude prodána nejvyšší nabídce

Insolvenční správce je oprávněn nepřijmout žádnou z nabídek.

Informace a údaje jsou pouze orientační

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.