

## Prodej rodinného domu, 59 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Pod Školou

Pod Školou, 31200, Plzeň 4, Plzeň



**5 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Šťastný Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |                                 |                            |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          | <b>Užitná plocha:</b>           | 59 m <sup>2</sup>          |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Červený Hrádek u Plzně ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s nadprůměrnou dostupností do města. Dům je postaven z cihly a má jedno nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží. Disponuje třemi místnostmi s užitnou plochou 59 m<sup>2</sup>. Celková plocha pozemku činí 413 m<sup>2</sup>. Nemovitost je ve stavu před rekonstrukcí, s tím, že uvnitř byla kompletně vyklizena a vyzděny příčky pro novou dispozici.

V případě, že by se nový majitel rozhodl spíše pro zbourání stávajících budov, pozemek jako takový nabízí skvělou příležitost pro realizaci stavby podle Vašich představ ve velmi žádané lokalitě pouhých pár minut od Plzně. Dům je napojen na kanalizaci a vodovod, má nový přívod elektřiny a vlastní studnu. Pro více informací a prohlídku mě neváhejte kontaktovat.