

Prodáme pěkný byt po rekonstrukci 2+1, 65 m², balkon , dům po celkové revitalizaci, žádané sídliště

Na Pláni, 56206, Ústí nad Orlicí



4 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Radek Procházka

Tel.: 734 217 877

GSM: +420 734 217 877

E-mail:

prochazka@orlicko.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodáme pěkný družstevní byt 2+1 na žádaném sídlišti Štěpnice. Byt prošel celkovou rekonstrukcí a náleží k němu prostorný krytý balkon s elektrickými žaluziemi a dlažbou. Na balkonu je dost místa pro

pohodlné posezení u ranní kávy s možností pozorovat východ slunce, neboť balkon je orientovaný na východ. Dům je kompletně nově zateplen, byly provedeny nové venkovní omítky, vyměněna okna, instalován nový výtah, opravena střecha, vyměněny stupačky a rozšířeny nově opravené balkony. Byt je po celkové generální rekonstrukci včetně rozvodů, nové koupelny, kde je instalována pračka i sušička, nová je toaleta i s obklady. Samozřejmě vybavení bytu jsou nové interiérové dveře s obložkami a nové podlahové krytiny tvořené vinyly, dlažbou a zátěžovým linoleem. Byt má také na oknech instalovány elektricky ovládané žaluzie. Nová kuchyňská linka disponuje sklokeramickou deskou, el. troubou a myčkou. K bytu náleží komora přímo v bytě a sklep v suterénu domu. Další informace Vám velmi rád poskytne náš realitní makléř Mgr. Radek Procházka