

## Prodej bytu 2+1, 53 m<sup>2</sup>, Kopidlno, ul. U Cihelny

U Cihelny, 50732, Kopidlno



**2 980 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Šepsová Radmila**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	sídlíště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý, zrekonstruovaný byt s dispozicí 2+1 v panelovém domě v obci Kopidlno, o celkové ploše 57 m<sup>2</sup>. Bytový dům má zateplenou střechu, boky, v plánu je zateplení zbylých stran budovy. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží bez výtahu. V rámci rekonstrukce byla provedena nová elektroinstalace, rozvody vody, odpadu, byl nainstalován zabezpečovací systém, klimatizace a vyměněny vstupní dveře. V chodbě je umístěna vestavěná skříň a komora je opatřena regálem s pevného materiálu. Součástí je zasklený balkón a sklep. Nemovitost se nachází v klidné části města, je k dispozici veškerá občanská vybavenost vč. obchodů. Vlakové nádraží a autobusová zastávka se nachází cca 10 min chůze od domu. Parkování před domem a v jeho blízkosti.