

Pronájem bytu 3+kk, Na Zlatnici, Podolí, 29200 Kč/měs, 74 m²

Na Zlatnici, 14700, Praha 4, Praha

**29 200 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4 900 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**
podpora@idealninajemce.cz
z
Ideální nájemce

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 3+kk v klidné lokalitě Praha 4 - Podolí. Byt o celkové výměře 74 m² se nachází v 1. patře cihlového domu s výtahem. K bytu patří i komora a uzamykatelná terasa vedle bytu.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí s mrazákem, elektrickou troubou s plynovým sporákem a digestoří. Obývací část je zařízena jídelním stolem s 2 židlemi. Součástí ložnice je postel, věšák, noční stolek a lampička. V druhém pokoji najdeme pracovní stůl s židlí. Nábytek je možné po domluvě vyklidit. V koupelně je vana,

umyvadlo, zrcadlo a pračka. Toaleta je umístěna samostatně.

Vinylové podlahy, plastová okna, vytápění a ohřev vody plynovým kotlem, přípojka na internet.

V okolí domu najdeme restaurace, kavárny, prodejny potravin, základní a mateřskou školu, dětské hřiště, lékárnu, národní kulturní památku Vyšehrad, městskou zeleň (Park Na Topolce, Park Antonína Engela, Vyšehradské sady, Lumírové sady, Karlachovy sady), Plavecký stadion Podolí, Žluté lázně (areál se sportovními akcemi a občerstvením, nabízející indoboard, slackline, venkovní šachy, pétanque, beach volejbal, stolní tenis, nohejbal, dětský koutek, půjčovnu koloběžek, šlapadel, lodí, kol a bruslí), Sauny Vltava - Centrum duševního zdraví atd. Jen pár kroků chůze od domu je umístěna autobusová zastávka Doliny (rychlé spojení na stanice metra C - Pražského povstání, Pankrác a Budějovická) a v docházkové vzdálenosti se nachází zastávka tramvaje Podolská vodárna (pár minut jízdy na stanici metra B - Karlovo náměstí a dále do centra).

Energetická třída: D (méně úsporná).