

Prodej zahrady v atraktivní lokalitě pražských Bohnic

Praha 8, Praha



7 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Horváth

Tel.: +420 608333340

GSM: +420 608333340

E-mail: horvath@qara.cz

Celková plocha:	2 049 m ²	Druh pozemku:	zahrada
Umístění objektu:	centrum obce	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji oplocený pozemek o ploše 2049 m² v Praze 8 Bohnicích, částečně rovinatá parcela v horní části je dále v mírně svažitém terénu. V územním i metropolitním plánu je území vedeno jako zeleň a na katastru je v kategorii zemědělského půdního fondu, územní plán na ploše umožňuje výstavbu letní restaurace či rozhledny. Využití pro bydlení vyžaduje změnu územního plánu. Pro případnou výstavbu by měly být výhodou dostupné inženýrské sítě v přilehlé ulici Řešovská. Ze dvou stran již pozemek také s rezidenční zástavbou sousedí.