

Pronájem bytu 1+1, Slovinská, Královo Pole, 18 000 Kč/měs, 45 m²

Slovinská, 63500, Brno-Královo Pole, Brno

**18 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3 669 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný a světlý byt o dispozici 1+1, který se nachází v oblíbené a klidné části Brna - Královo Pole. Byt o celkové ploše 45 m² je situován ve 4. podlaží cihlového domu bez výtahu a nabízí příjemné bydlení s výhledem do zeleně. Součástí bytového domu je také sdílená zahrada, ideální pro relaxaci či venkovní aktivity.

Byt prošel rekonstrukcí, je částečně zařízený a přizpůsobený tak, aby si jej nový podnájemník mohl doladit podle svých představ. Kuchyně je vybavena lednicí, elektrickou troubou, myčkou, varnou deskou a digestoří. Obývací část je nevybavená, což vám poskytuje možnost vytvořit si prostor přesně podle svých potřeb.

V koupelně najdete vanu, umyvadlo se skříňkou, zrcadlo, toaletu a přípojku na pračku. Praktické řešení této místnosti zajišťuje dostatek prostoru pro každodenní potřeby.

Pohodlné parkování v docházkové vzdálenosti od domu.

Lokalita Královo Pole, konkrétně ulice Slovinská, nabízí skvělou dostupnost veškeré občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti najdete restaurace, jako je U 3 opic či Amici bistro, supermarket Lidl, základní a mateřskou školu, lékárnu a další. Jen pět minut chůze od domu se nachází autobusová a tramvajová zastávka Husitská, což zajišťuje rychlou a pohodlnou dopravu do centra města.

Byt je volný nastěhování od 1. 7. 2026 a domácí mazlíčci jsou povoleni po předchozí dohodě.

Uvedena energetická třída: C

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, která vám zajistí bezstarostné bydlení za férových podmínek. Když se něco přihodí, jsou k dispozici správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, nastavením plateb a

zajistíme speciální pojištění. Poďte bydlet s námi a užijte si život v pohodlném a moderním bytě na ulici Slovinská v Brně!