

ViPark Brno - Pronájem nových obchodních, skladových, výrobních hal, výměra od cca 450 m²

Vinohradská, Brno-Černovice, Brno



Neuvedeno

za měsíc

info v RK, neplatíte provizi,
bez poplatků



Vyřizuje

Ing. Radek Březina

Tel.: +420 533 339 111

GSM: +420 602 411 584

E-mail:

radek.brezina@realspektrum.cz

Celková plocha:	447 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Výroba	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem podnikatelských boxů v nově vzniklém komerčním areálu ViPark Brno. Ideální pro firmy hledající prostory pro obchod, skladování nebo drobnou výrobu. Strategické umístění nabízí rychlou dostupnost do centra a zároveň blízkost nájezdů na dálnice a rychlostní komunikace, MHD přímo před areálem. Bezproblémový příjezd kamionem samozřejmostí. Součástí je venkovní plocha pro parkování a manipulaci. Celá stavba je navržena jako energeticky velmi úsporná.

rozměry jednotlivých boxů se drobně liší, příkladově uvádíme:

užitná plocha boxu 447,8 m² (hala 304,2 m²; kancelář, showroom 120,5 m²; zázemí 23,1 m²)

venkovní plocha 158 m²

7 parkovacích stání

MOŽNOST SPOJENÍ VÍCE BOXŮ

- **MODERNÍ KOMERČNÍ NOVOSTAVBA**

splňuje nejnovější standardy a přináší inovativní pracovní prostředí pro podnikání

- **STRATEGICKÁ POLOHA**

vykající dopravní dostupnost, ideální poloha s rychlým přístupem jak na dálniční spojení, tak do centra Brna, MHD

přímo před areálem

- FLEXIBILITA

komerční prostory pro obchodní aktivity, skladování, distribuci i drobnou výrobu

- VELMI ÚSPORNÁ STAVBA

důraz na efektivitu a úspornost, což znamená nízké provozní náklady