

Prodej rekreační dům - Horní Planá - Pernek - Hory

0, 38226, Pernek, Horní Planá



9 500 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Petr Pekárek

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 608 847 727

E-mail:

petr.pekarek@kontaktservis.cz

s.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodeji krásný udržovaný rekreační dům 4+1, o obytné ploše cca 100 m² s terasou a lodžii. V prvním podlaží domu se nachází obývací prostor s krbem a kamny, kuchyň, koupelna s WC, pokoj, předstíh a terasa. Ve druhém nadzemním podlaží nalezneme tři pokoje. Dům je plně funkční a lze ho využít k bydlení, rekreaci nebo k pronájmu. Kapacita lůžek je až pro 9 lidí. V přízemí je dále k dispozici garáž. Z domu a jeho zahrady o výměře 670 m² je nádherný přímý výhled na Lipenské jezero vzdálené cca 150 m.

Lokalita Pernek-Hory nabízí mnoho sportovního vyžití po celý rok. Letní koupání v Lipenské přehradě, windsurfing, rybaření nebo projíždky lodí. Upravené cyklostezky okolo přehrady a v přilehlém okolí společně s turistickými trasami. V zimních měsících jsou zde upravené běžecké stopy a možnost sjezdového lyžování například v Lipně n/Vlt. nebo na Hochfichtu.