

Pronájem luxusního bytu: Praha 2 - Vinohrady, Ibsenova

Ibsenova, Praha 2, Praha



4 200 EUR

za měsíc

+ 15000 Kč domovní
poplatky a energie, 200
Eur parkovací stání pro 1
auto



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.
Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	6+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	255 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Individuální	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusní byt 6+1 ve 4. patře secesního domu s výtahem, který se nachází v atraktivní čtvrti Prahy 2 - Vinohrady naproti budově Vinohradského divadla, jen pár metrů od Náměstí Míru. Byt s celkovou plochou 255 m² nabízí vstupní chodbu, plně zařízenou kuchyň, jídelnu, obývací pokoj, 4 ložnice, z toho dvě ložnice mají každá vlastní koupelnu s mramorovým obkladem (vana, sprcha, toaleta, bidet), jedna ložnice má balkon orientovaný do dvora, dále technickou místnost s pračkou, sušičkou a úložným prostorem, samostatnou koupelnu a samostatnou toaletu. Na podlahách jsou původní renovované parkety, k vybavení bytu patří vestavěné skříně, bezpečnostní dveře, internetové připojení, plynové topení, vysoké stropy. Možnost pronájmu garážového stání v podzemní garáži za extra poplatek 200 Eur/měsíc. Lokalita s výbornou dopravní dostupností, občanskou vybaveností, v blízkém okolí je množství restaurací, kaváren, bister, obchodů a dalších služeb. Pár kroků od domu jsou stanice tramvají, autobusů a metra. Václavské náměstí či park Riegrovy sady jsou jen několik minut chůze. Nájemné 4200 EUR měsíčně.