

Pronájem bytu 4+kk, Horoušany - Kubišova, Horoušany, 45 000 Kč/měs, 120 m²

Kubišova, 25082, Horoušany



45 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5 700 czk, poplatek za podnájem

Ideální nájemce

Vyřizuje

Dana Oralová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K podnájmu nabízíme moderní rodinný dům 4+kk o velikosti 120 m² se zahradou 350 m² v oblíbené a klidné lokalitě Horoušany, ulice Kubišova. Jedná se o novostavbu se dvěma podlažními, která je plně vybavená a připravená k nastěhování. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s moderní kuchyní a přímým vstupem na terasu a zahradu, koupelna se sprchovým koutem a toaleta. V patře jsou tři světlé ložnice a druhá koupelna s vanou. Vytápění je moderní a úsporné, viz příložené fotografie technického zázemí domu. Parkování je možné přímo před domem, bez nutnosti garáže.

K domu náleží prostorná a udržovaná zahrada o rozloze 350 m², která nabízí dostatek místa pro rodinný odpočinek, grilování nebo dětské aktivity. Dům je ideální pro rodinu nebo pár, kteří hledají komfortní a klidné bydlení v moderním

stylu s výbornou dostupností do Prahy. Horoušany jsou vyhledávanou rezidenční lokalitou v dojezdové vzdálenosti pouhých 15–20 minut od Prahy (Černý Most), s dobrou dopravní dostupností i občanskou vybaveností – v obci se nachází školka, škola, obchod, restaurace, sportoviště a dětská hřiště.

Podnájem je k dispozici od 1.7.2026. Tento moderní, plně vybavený dům představuje ideální kombinaci klidného bydlení v zeleni s pohodlným spojením do hlavního města.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!