

Prodej komerčního prostoru (78m²), Vinohrady - Šafaříkova

Šafaříkova, Praha 2, Praha



8 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hana Machová

Tel.: 222701022

GSM: 222701022

E-mail: info@faraon.cz

Celková plocha:	78 m ²	Počet podlaží:	6
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Obchodní centrum	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rozlehlého obchodního prostoru (78m²) zkolaudovaného jako jiný nebytový prostor v unikátní poloze na Vinohradech umístěného v přízemí činžovního domu s hlavním vstupem z hlavní Šafaříkové ulice. Prestižní lokalita v docházkové vzdálenosti do centra s veškerou občanskou vybaveností a vynikající dostupností. V minutové pěší vzdálenosti zastávka tramvaje, tři minuty stanice metra linky C i A, ke stanici metra I. P. Pavlova a také Náměstí Míru.

Nebytový prostor s výlohami a hlavním vstupem přímo z ulice Šafaříkova vhodný jako obchod, restaurace, bistro příjemně světlá kancelář, je umístěn v přízemí činžovního domu v oblíbené a atraktivní oblasti Vinohrad.

Plocha nebytového prostoru ze dvou místnosti s orientací do hlavní ulice, druhé oddělené místnosti, skladu vstupní předsíně, kuchyňky a samostatného WC.

Atraktivní lokalita Vinohrad má výbornou dopravní dostupnost a veškerou občanskou vybavenost. Okolí je plné kaváren, restaurací, bister a obchodů, Doslova pár kroků je vzdálena stanice metra IP Pavlova a tramvajová zastávky s následným spojením do centra.

Celková plocha 78 m²