

Pronájem, byt 2+kk, 51 m², Zlín, Sadová

Sadová, 76001, Zlín



Vyřizuje

Martin Hebelka

Tel.: 732 410 313

GSM: 732 410 313

E-mail:

hebelka@dumrealit.cz

18 500 Kč

za měsíc

plus elektřina

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje nově rekonstruovaný byt 2+kk v uplném centru Zlína na ulici Sadová u parku Komenského. Užitková plocha bytu činní 51 m² plus lodžie 4m² s venkovním posezením a výhledem na zahrádku. Byt je vybavený kuchyňskou linkou včetně vestavěné lednice, mrazáku, indukční desky s digestoří, trouby a myčky nádobí. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a toaletou. V chodbě najdete odkládací skřín s botníkem. Byt je vybaven přípojkou na internet a má sklepní kóji pro další úložný prostor. Nová hliníková okna s izolačním trojsklem mají z vnitřní strany bytu žaluzie, podlaha je vinylová po celé ploše bytu. V případě trvalého bydliště je možné si zařídit rezidenční kartu na parkování před domem, vyřizuje se na Technických službách Zlín za menší roční poplatek. Měsíční nájemné činí 15 500 Kč, k tomu zálohy na energie ve výši 3000 Kč (voda, topení). Elektřinu si nový nájemce převede na své jméno a platí zvlášť. Kauce ve výši 37 000 Kč se platí při podpisu nájemní smlouvy, stejně jako provize ve výši nájmu + DPH.

Prohlídky jsou možné po domluvě s makléřem a byt je volný od 1. září. Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku tohoto moderního bytu v centru Zlína. Ev. číslo: 649896.