

Rustonka 1 a 2, Sokolovská, Praha 8 - Karlín

Sokolovská, 18600, Praha 8, Praha



20 EUR
za m²/měsíc



Vyřizuje

Martina Nielsen

Tel.: +420 222 211 464

GSM: +420 601 371 670

E-mail:

martina.nielsen@108realestate.cz

Plocha kanceláří:	2147 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem moderních kanceláří v Praze na metru Invalidovna. Komplex kancelářské budovy Rustonka se nachází v módní pražské čtvrti Karlín poblíž stanice metra Invalidovna a jeho architektura je inspirována průmyslovou historií okolí. Skládá se ze tří samostatných osmipodlažních budov, dokončených postupně v letech 2017 až 2019 .

Specifikace

- všechny budovy mají dvě podzemní podlaží s parkovacími místy, sklady a technologickými jednotkami
- v prvním nadzemním podlaží najdete obchodní prostory, restaurace a showroomy, zatímco ve 2. až 7. patře jsou umístěny prémiové kancelářské prostory
- osmé patro slouží jako relaxační terasa pro obyvatele kanceláří

Lokalita

- Rustonka se nachází v oblíbené lokalitě Praha 8 - Karlín, v těsné blízkosti stanice metra B - Invalidovna
- součástí komplexu jsou odpočinkové zóny, kavárny a restaurace, dostatek zeleně a také terasy, které jsou určeny pro práci i odpočinek