

Prodej pozemku k zastavění, 24265 m², Rudolfov u Českých Budějovic

Rudolfov



Neuvedeno
za nemovitost

cena na dotaz



Vyřizuje

Ing. Martina Malagová

Tel.: 602 154 512

GSM: 725788141

E-mail:

info@proximareality.cz

Celková plocha:

24 465 m²

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemky pro budoucí výstavbu rodinných domů v obci Rudolfov u Českých Budějovic. Soubor pozemků má výměru celkem 24.465 m². Na oblast je zpracovaná územní studie, která řeší komplexně celé území včetně dopravní infrastruktury a napojení na inženýrské sítě. Budoucí projekt bude napojen na elektřinu, plynovod, městský vodovod a kanalizaci.

Pozemky jsou umístěny na mírném, slunném jihozápadním svahu s krásným výhledem na České Budějovice a Klet. Dle územního plánu jsou předmětné pozemky vedeny jako Plochy smíšené obytné - bydlení převážně v nízkopodlažních rodinných, řadových, rekreačních nebo vila domech. Povolena jsou max. 2 nadzemní podlaží.

V obci Rudolfov se nachází základní škola, mateřská škola, restaurace nebo obchod; délka jízdy MHD do Budějovic cca 15 min. Napojení na dálnici D3 je vzdálené cca 5 min autem.

Vhodné pro investory. Pro více informací kontaktujte makléře zakázky.