Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **897186**

Prodej rodinného domu, 100 m², Hutisko - Solanec

75662, Hutisko-Solanec

6 990 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.

Vyřizuje
Dvořák Eduard
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	**Druh objektu:**	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	3
Typ domu:	přízemní	**Užitná plocha:**	100 m²
Umístění objektu:	klidná část obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej rodinného domu o dispozici 5+kk na samotě v obci Hutisko-Solanec se saunou, prostornou pergolou s udírnou, dílnou a hlavně pozemkem o rozloze 19869 m². Pozemek je spíše svažitý, tvořen z mnoha parcel. Územním plánem je určen k plnění funkce zemědělství, krajinné zeleně a lesa. Umístění domu zajišťuje dostatečné soukromí v klidném prostředí přírody a zároveň dobrou dostupností do centra obce, kde je veškerá občanská vybavenost. V okolí je mnoho volnočasových aktivit v rámci turistiky a cyklistiky. Dům procházel průběžnou údržbou. V přízemí se nachází obývací pokoj, kuchyňský kout, ložnice, pracovna, technická místnost, koupelna a WC. V 1. patře jsou dva pokoje. Topení zajišťuje kotel na tuhá paliva s podlahovým rozvodem s možností kombinace s elektrokotlem, k dispozici jsou i lokální krbová kamna. Voda je řešena kopanou studnou nacházející se na pozemku a k ohřevu vody slouží kombinovaný bojler. Odpad řeší jímka. Doporučujeme prohlídku.