



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 131606

## Pronájem komerčnímu prostoru 8 m<sup>2</sup>, ul. Porubská, Ostrava - Poruba

Porubská, Poruba, Ostrava



**10 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Monika Dvořáková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznicky.servis@rksting.cz](mailto:zakaznicky.servis@rksting.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	8 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní prostor o velikosti 8 m<sup>2</sup> v Ostravě - Porubě na výborně viditelném a frekventovaném místě, v těsné blízkosti křižovatky ulic Opavská a Porubská. Lokalita s vysokým pohybem pěších i automobilové dopravy zajišťuje perfektní dostupnost a skvělou viditelnost vašeho podnikání.

Prostor disponuje přívodem elektřiny a vody.

V minulosti zde byla provozována kavárna "Coffee to Go", což jej činí ideálním pro obdobné podnikání nebo jiný obchodní koncept. Frekventovaná oblast s množstvím potenciálních zákazníků z nedalekých tramvajových a autobusových zastávek nabízí vynikající příležitost pro vaše podnikání.

Nájemné činí 10.000,- Kč/měsíc, vratná kauce je stanovena na 20.000,- Kč + provize realitní kanceláře.

Tento prostor je vhodný pro kavárnu, prodejnu či jiný podnikatelský záměr.

V případě zájmu o prohlídku či další informace mě neváhejte kontaktovat.