

Prodej rodinného domu, 450 m², Neustupov

25786, Neustupov



11 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Březinová Veronika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	450 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme na prodej prostorný rodinný dům o dispozici 8+1 v klidné části obce Neustupov. Tato samostatně stojící nemovitost je ideální volbou pro početnou rodinu nebo jako dvougenerační bydlení. Dům je postaven z kvalitní cihlové konstrukce a nabízí tři nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a půdní prostor s potenciálem pro další využití. Celková užitná plocha činí 450 m². Topení je zajištěno kombinovaným kotlem na tuhá paliva a elektrokotlem, přičemž v celém domě je podlahové vytápění. Dům je zateplen 15 cm izolací a má střechu z tašek Bramac. Všechna okna jsou vybavena venkovními roletami. Pozemek o velikosti 1649 m² zahrnuje garáž, několik parkovacích míst a nádrž na dešťovou vodu. Dům je napojen na obecní vodovod a čističku odpadních vod. Veškerou občanskou vybavenost najdete ve Voticích (škola, školka, lékař, Lidl, Penny Market). V Neustupově se nachází multifunkční sportovní hřiště. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes!