

## Prodej chaty, Puklice, Jihlava

58831, Puklice

**4 969 000 Kč**

za nemovitost

více info u RK



Vyřizuje

**Dvořáková Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	14 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	14 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1496 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zahradní chata na stavební parcele – ideální pro relax i investici!

Nabízíme novostavbu zahradní chaty zkolaudované v roce 2022, umístěné na stavebním pozemku o výměře 1496 m<sup>2</sup> na okraji obce Puklice, jen 5 km od Jihlavy.

Pozemek je napojen na elektřinu, má vrtanou studnu (30 m), dva vjezdy a členěnou zahradu – okrasnou část, ovocný sad, záhony i prostor pro drobnochov.

Pozemek je vedený jako stavební, s možností výstavby rodinného domu. Díky obecní cestě lze rozdělit na dvě parcely. Navíc se plánuje rozšíření veřejného osvětlení.

Puklice nabízí skvělou občanskou vybavenost – školu, školku, obchod i poštu.

Ideální místo pro rodinu, rekreaci i chytrou investici. Pro více info mě kontaktujte.