

## Prodej rodinného domu 4+1, 140 m<sup>2</sup>, Ubušíněk

59265, Ubušíněk



**1 150 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Haklová Jana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu 4+1 v katastrálním území Ubušíněk. Celková plocha pozemku je 375m<sup>2</sup>. Dispozice: 1.NP - vstupní chodba, obývací pokoj, kuchyň, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, garáž, kotelna, chlév a další skladovací prostory; 2.NP - bytová jednotka 4+1 se samostatnou koupelnou a WC, skladovací prostory a prostorná půda. Dům je určen k celkové rekonstrukci. Lze využít k trvalému bydlení, nebo k rekreaci. Dům se nachází v malé obci, která je obklopená lesy a loukami. V okolí je možnost rybaření, houbaření, turistiky a lyžování. Dům je v dobré dojezdové vzdálenosti - Polička 15 km, Nové Město na Moravě 20 km, Žďár nad Sázavou 30 km a dostupnost do Brna 1 hod. Možnost financování hypotékou. Doporučujeme prohlídku.