

Prodej pozemek Komerční, 1378

38279, Frymburk



6 500 Kč
za m²



Vyřizuje

Simona Zadražilová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 1 378 m²
Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku pro komerční využití Městys Frymburk, okres Český Krumlov.

Prodej komerčního pozemku ve Frymburku - Skvělá lokalita s výhledem na Svatou Martu.

Nabízíme k prodeji výjimečný pozemek o velikosti 1 378 m², nacházející se na jihovýchodním okraji obce Frymburk, v blízkosti oblíbené Křížové cesty na vrchol Svatá Marta. Pozemek je územním plánem určen jako "Plochy občanského vybavení - komerční", což nabízí skvělou příležitost pro realizaci podnikatelských projektů v atraktivní lokalitě.

Klíčové informace o pozemku:

- Velikost: 1 378 m²
- Účel dle územního plánu: plochy občanského vybavení - komerční
- Poloha: jihovýchodní okraj města Frymburk
- Terén: mírně svažité, orientovaný k severozápadu, s krásným výhledem na okolní přírodu
- Inženýrské sítě: nadzemní vedení vysokého napětí (VN) a podzemní vedení nízkého napětí (NN) se nacházejí přímo na pozemku. Vodovodní přípojka k dispozici v přilehlé komunikaci.
- Přístup: zajištěn přístup z obecní komunikace

Lokalita a okolí: Křížová cesta a vrchol Svatá Marta. Pozemek se nachází v těsné blízkosti malebné Křížové cesty vedoucí na kopec Svatá Marta, který nabízí nádherné výhledy na Frymburk a okolí. Tato kulturní památka přitahuje nejen místní obyvatele, ale i turisty. Blízkost Lipna: Frymburk je oblíbenou turistickou lokalitou u přehrady Lipno, která poskytuje celoroční vyžití - od vodních sportů a cyklostezek v létě po lyžařská střediska a bruslení v zimě.

Občanská vybavenost: v centru Frymburku, vzdáleném jen několik minut, najdete obchody, restaurace, školy, lékařské služby a další zázemí. Turistický ruch: díky blízkosti Lipna, historických památek a přírodní krásy je lokalita ideální pro projekty zaměřené na turismus nebo rekreaci.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte. Tento pozemek představuje jedinečnou příležitost investovat do rozvoje podnikání v jedné z nejvyhledávanějších turistických lokalit jižních Čech. Bližší informace k ceně

v RK.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N109994.