



Prodej - Byty

číslo zakázky: 131650

## Prodej bytu 3+1 Troubky nad Bečvou

K Záložně, Troubky



**3 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Iveta Radilová**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	86 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji prostorný byt v klidné lokalitě Troubek nad Bečvou. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu a jeho obytná plocha činí 72,5 m<sup>2</sup>. Prostorná chodba umožňuje vstup do všech pokojů, kuchyně a koupelny. Všechny tři pokoje jsou neprůchozí. K obývacímu pokoji náleží lodžie. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a bojlerem na teplou vodu, zatímco WC je samostatné. Topení je zajištěno vlastním elektrickým kotlem. K bytu také patří sklep o výměře 14 m<sup>2</sup>.

Pro financování hypotečním úvěrem vyžadujeme zajištění hypotečního úvěru prostřednictvím společnosti STING

FINANCE. Do konce dubna 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.